

Algemene voorwaarden huur multifunctionele ruimte DeepSpace

De algemene voorwaarden zijn van toepassing op de multifunctionele ruimte van www.deepspace.amsterdam.

Definities

Huurder: Huurder multifunctionele ruimte DeepSpace

Verhuurder: Deep Space, kvk: 84962534

DeepSpace: Multifunctionele ruimte www.deepspace.amsterdam

Algemeen

1. De huurder mag uitsluitend gebruik maken van DeepSpace gedurende de overeengekomen huurperiode.
2. De verantwoordelijkheid voor het gebruik van de ruimte ligt bij de huurder van DeepSpace. De huurder dient aanwezig te zijn bij het gebruik van de multifunctionele ruimte.
3. De huurder is niet bevoegd haar recht tot medegebruik over te dragen aan derden. Mits anders is overeengekomen met de verhuurder.
4. DeepSpace dient uitsluitend gebruikt te worden voor door huurder vooraf gemelde activiteiten.
5. Verhuur van DeepSpace geschiedt op eigen risico en verantwoordelijkheid van de huurder.
6. Bij verhuur van DeepSpace draagt de huurder verantwoordelijkheid voor het tegengaan van overlast. Tevens is de huurder verantwoordelijk voor het ongestoord betreden en verlaten van het pand.
7. Bij overlast heeft verhuurder het recht om de overeengekomen huurafspraken per direct te beëindigen.
8. Personen die de orde verstoren, de veiligheid van zichzelf of derden in gevaar brengen of handelen in strijd met een of meer voorwaarden zullen door de verhuurder worden verwijderd uit het pand.
9. Roken is niet toegestaan in DeepSpace.
10. DeepSpace dient de huurder op dezelfde manier achter te laten zoals de verhuurder de locatie heeft opgeleverd.

Annulering

Bij annulering van de reservering gelden de volgende voorwaarden:

1. Tot 14 dagen voor aanvang kan de reservering kosteloos worden geannuleerd.
2. Bij annulering minder dan 7 dagen voor aanvang van de reservering wordt aan de huurder 100% van het overeengekomen totaalbedrag doorberekend.

Bij annulering tot 7 dagen voor aanvang van de reservering wordt aan de huurder 50% van het overeengekomen totaalbedrag doorberekend.

3. Annuleren dient persoonlijk, telefonisch of per email (info@deepspace.amsterdam) te geschieden.
4. Indien sprake is van een arrangement (bijv. lunch), geldt een annuleringstermijn of wijzigingstermijn van 48 uur. Binnen dit termijn wordt aan de huurder 100% van het overeengekomen totaalbedrag voor het arrangement doorberekend.
5. Indien (gelet op de uitbraak van het coronavirus of een ander virus) op basis van overheidsmaatregelen het niet mogelijk is om deze reservering doorgang te laten vinden (bijv. vanwege een (gedeeltelijke) lockdown of een beperking van de toegestane groepsgrootte) is annuleren van de reservering gratis.

Betaling

1. Bij acceptatie van toegestuurde offerte tot 7 dagen voor aanvang van de reservering ontvangt huurder een factuur voor aanbetaling van 50% van het overeengekomen totaalbedrag. De factuur heeft een betalingstermijn van 14 dagen.
2. Bij acceptatie van toegestuurde offerte minder dan 7 dagen voor aanvang van de reservering ontvangt huurder een factuur voor aanbetaling van 100% van het overeengekomen totaalbedrag. De factuur heeft een betalingstermijn van 7 dagen.
3. In de overeengekomen huurprijs is het gebruik van de beamer, projectiescherm, geluidssysteem en flipover inbegrepen.
4. In de overeengekomen huurprijs is de consumptie van koffie en thee inbegrepen. Overige genuttigde consumpties worden verrekend op de eindfactuur.
5. Betaling geschiedt middels overboeking t.b.v. rekeningnummer NL48INGB0675364566 o.v.v. factuurnummer, online betaling via Mollie of op locatie met creditcard of debitcard.
6. Na reservering ontvangt huurder een eindfactuur. De factuur heeft een betalingstermijn van 14 dagen voor eventueel openstaande bedragen.

Aansprakelijkheid

1. De huurder is aansprakelijk voor alle schade en/of vervuiling toegebracht aan DeepSpace en inventaris/vloerbedekking welke veroorzaakt is door de huurder of derden; welke door de huurder toegang hebben gekregen tot de ruimte gedurende de huur van DeepSpace.

2. De huurder is aansprakelijk voor alle schade toegebracht door ontvreemding van inventaris van DeepSpace veroorzaakt door de huurder of derden; welke door de huurder toegang hebben gekregen tot de ruimte gedurende de huur van DeepSpace.

Slotbepaling

Op alle geschillen tussen de huurder en verhuurder is het Nederlandse recht van toepassing.

*Deep
Space*